

Республика Кипр

Республика Кипр является членом Евросоюза с 1 мая 2004 года.

Экономика Кипра характеризуется высокой степенью привлечения иностранных инвестиций; около 80% ВВП страны приходится на долю рынка услуг (в том числе, связанных с регистрацией и обслуживанием компаний), также значительную долю составляет туризм.

Финансовый кризис 2012-2013 гг. тяжело сказался на экономической ситуации в стране: из-за повышения процентов по вкладам и угрозы применения правительством политики экспроприации средств с банковских вкладов, произошел массовый отток капитала и паралич банковской системы. В настоящее время экономическая ситуация в стране постепенно стабилизируется.

Республика Кипр активно используется в целях международного налогового планирования, в том числе, российскими предпринимателями, в частности, из-за лояльного режима налогообложения процентных выплат и дивидендов, а также широкой сети налоговых соглашений.

Применительно к России, стоит сказать о Соглашении от 05.12.1998 г. между Правительством РФ и Правительством Республики Кипр «Об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал» (в редакции Протокола от 07.10.2010 г.), отличительными чертами которого является отсутствие налогов у источника при выплате процентов на Кипр, возможность применять льготную ставку налога на дивиденды в размере 5% (одна из самых низких в Европе) и прочие преимущества. До подписания Протокола от 07.10.2010 также отсутствовало налогообложение при продаже на Кипре акций российских компаний, у которых более 50% актив состоит из недвижимости (норма начнет работать с 2017 г.), что активно использовали компании, инвестирующие в российскую недвижимость.

Налог на прибыль

- Налогом на прибыль облагаются компании, являющиеся резидентами Республики Кипр (в отношении общемирового дохода), а также нерезиденты – в части прибыли, возникающей от источников на территории страны.
- Резидентом Кипра признается компания, управление которой осуществляется на территории государства – при этом, факт регистрации компании на Кипре не имеет значения для определения резидентства.
- Ставка налога на прибыль составляет 12.5% (до 2013 г. ставка составляла 10% и была самой низкой в Европе; увеличение налога продиктовано необходимостью поддержки банковской системы в период финансового кризиса).
- Доходы от прироста капитала облагаются отдельным налогом по ставке 20%. Однако, подлежит налогообложению только прибыль от продажи недвижимого имущества на Кипре, а также акций компаний, владеющих недвижимостью на Кипре и не котирующихся на валютных биржах.
- Дивиденды, полученные компанией, являющейся резидентом Республики Кипр, не облагаются у получателя налогом на прибыль независимо от того, является ли источник выплаты резидентом.

- Кипр не имеет разработанных правил трансфертного ценообразования. Однако согласно ст. 33 Кипрского закона о налоге на доходы (The Income Tax Law 2002 - ITL)¹ все транзакции между связанными сторонами должны осуществляться на основе правила вытянутой руки, исходя из справедливой оценки цены сделок, активов и нормальных коммерческих взаимоотношений. Причем указанное требование касается также транзакций с нерезидентами Кипра.
- В Республике Кипр нет норм, касающихся налогообложения прибыли контролируемых иностранных компаний.

Налог у источника

- Налогом у источника облагаются только роялти, выплачиваемые нерезиденту. Ставка налога составляет 10%, за исключением выплат роялти в отношении фильмов и телевизионных передач (ставка составляет 5%). СОДН могут быть установлены более низкие ставки.

Это интересно:

Дополнительным сбором, возлагаемым на резидентов Кипра, является т.н. «налог на оборону» («Special Contribution for Defense», SCD), введенный в 1984 году при попытке найти средства для финансирования военного бюджета Республики для защиты от Турции, которая в 1974 году ввела войска, и по сей день занимающие около 40% территории острова.

При налоговом планировании, подразумевающим использование кипрской компании, целесообразно принимать во внимание SCD, так как существенную часть общей налоговой нагрузки может составить именно налог на оборону.

- Налог на оборону не взимается в отношении дивидендов, полученных как от резидентов, так и от нерезидентов, за некоторыми исключениями (ставка налога в этом случае составляет 17%). Налог на оборону взимается также в отношении процентных выплат, полученных не от основного вида деятельности (например компаниями, которые не могут подтвердить свой статус как финансовая компания), по ставке 30% (до 29.04.2013 г. ставка составляла 15%). Налог на оборону в отношении арендных платежей составляет 3% в отношении 75% от суммы платежа.

НДС

- Стандартная ставка налога – 19% (с 13.01.2014 г.). До 2012 г. ставка составляла 15%, в 2012 г. была повышена до 17%, а в 2013 – до 18%. Рост ставок НДС, наряду со ставками корпоративного налога и налога на оборону, был вызван антикризисными мерами.
- В отношении ряда товаров и услуг возможно применение пониженных ставок 8% и 13% (также повышенных в 2014 г. с отметок 5% и 9% соответственно).

Налогообложение доходов физических лиц

- Как и в большинстве европейских юрисдикций, физические лица-резиденты Кипра облагаются налогом в отношении общемирового дохода. Нерезиденты уплачивают налог только с доходов, полученных от источников на территории Республики Кипр.
- Резидентом Кипра признается лицо, находящееся непрерывно на территории Республики более 183 дней в течение года.

¹ The Income Tax Law 2002 No.118(I)/2002, 15.7.2002

- Налог на доходы исчисляется по прогрессивной шкале: суммы дохода до 19 500 € не облагаются налогом; для доходов от 19 501 до 28 000 € ставка составляет 20%; от 28 001 до 36 300 € – 25%; от 36 301 до 60 000 € – по ставке 30%; свыше 60 000 € – по ставке 35%.
- Дивиденды, процентные выплаты и арендные платежи в адрес резидентов облагаются налогом на оборот по ставкам 17%, 30% и 3% соответственно.

Налог на недвижимое имущество

- Налог на недвижимое имущество взимается в отношении недвижимости по ставкам, варьирующимся от 0.6% до 1.9%. Налоговой базой является рыночная стоимость недвижимого имущества, определенная на дату 01.01.1980 г.
- Если стоимость недвижимости, определенная на 01.01.1980 г. меньше 12 500 €, собственник-физическое лицо не облагается налогом.

Источник информации -- [TaxArt Group LLC](#)